

Verwarmingsauditrapport voor ketels groter dan 100 kW



Status van het dossier

Rapport ingediend onder dossiernummer VBW000011-3551

Gegevens van het gebouw

Straat : Nummer :
Postcode : 2030 Gemeente : Antwerpen

Contact Persoon

Naam : Voornaam Geert
Functie : - Bedrijf :
Telefoon : E-mail : -

Gebouw gelegen in Vlaanderen. De regelgeving van dit gewest is van toepassing.

Gegevens van de verantwoordelijke van de technische installaties

Naam : Voornaam Dirk
Straat : Nummer :
Postcode : Gemeente :
Functie : - Bedrijf : Belgium
Telefoon : E-mail : -

Kenmerken van het gebouw

Activiteitsdomein : Kantoorgebouw privé
Aantal m² verwarmde oppervlakte 23323
Bijkomende kenmerken : 100 Aantal personen

Huidige situatie van verwarmingsinstallatie

Ketel Remeha Gas 210 ECO - 160 - 2x8 (2008) /

Type ketel : Aangeblazen gasbrander condenserend

Nominaal vermogen (kW) : 924

Ketel Remeha Gas 210 ECO - 160 - 2x8 (2008) /

Type ketel : Aangeblazen gasbrander condenserend

Nominaal vermogen (kW) : 924

Totaal vermogen (kW) : 1848
Ratio W/m² verwarmde opp. : 79
Seizoensrendement (%) : 99,81
Factor seizoensbelasting (%) : 11,32

Jaarlijks energieverbruik

Huidige brandstof in de stookplaats :	Gas "Laag" G25
Verbruik huidige brandstof :	1607602 kWh bvww
Totaal energieverbruik (kWh OVW /periode) :	1.450.762
Genormaliseerd energieverbruik (kWh OVW /jaar) :	1.832.958

Beoordeling en seizoensrendement : Goed 99,81 %



Aanbevelingen betreffende de verwarmingsinstallatie

Aanbevelingen in verband met de distributie

1. Zijn de kranen/kleppen in de stookplaats geïsoleerd? Nee
> Isoleer de kranen/kleppen
2. Indien niet, is het temperatuurverschil tussen de aan- en terugvoer van de kringen bij zeer lage temperaturen ($T^{\circ} < 0^{\circ}\text{C}$) $> 15^{\circ}\text{C}$? Nee
> Past de snelheid van de circulator indien het uitgerust is met regelbare snelheid - In geval van onvoldoende opwarming, kan men eenvoudigweg terug naar de vorige instelling gaan

Aanbevelingen in verband met de regeling

1. Wordt de nachtverlaging door een ruimtevoeler bewaakt ? Ja
> Zich verzekeren dat de nachtverlaging de ganse verwarmingsinstallatie onderbreekt

Algemene aanbevelingen

1. Is de belastingsgraad van de installatie kleiner dan 20% (bij installaties met SWW) of kleiner dan 13% (bij installaties zonder SWW)? Ja
> Wanneer de installatie uit meerdere ketels bestaat, overweeg om één ketel volledig af te sluiten. In geval van één enkele ketel, overweeg een belastingsverlaging (max 80% van het nuttig vermogen) van het vermogen van de brander
2. Bij ketels met een pulsbrander, is de rookafvoer voorzien van een trekregelaar? Nee
> Plaats een trekregelaar en stel die zo af dat er een onderdruk is tussen 10 en 20 Pa
3. Op een installatie met minstens 1 condenserende ketel (gas of stookolie), is er een by-pass of verdeelkraan op de primaire kring aanwezig? Ja
> Doe een beroep op een verwarmingsspecialist of studie bureau om te onderzoeken of het hydraulisch systeem kan worden aangepast, zodat bij condensatieketels het retourwater niet wordt heropgewarmd voor het binnenkomen in de ketel.
4. Wanneer er minstens 1 condenserende ketel (gas of stookolie) is geïnstalleerd, wordt de vertrektemperatuur van elke ketel door een glijdende temperatuursregeling gestuurd, zonder rechtstreekse by-pass tussen aan- en terugvoer naar de ketel? Nee
> Doe een beroep op een verwarmingsspecialist of studie bureau om te onderzoeken of het hydraulisch systeem en de regeling kan worden aangepast, zodat het retourwater dat van de warmtelichamen komt zo laag mogelijk is.

Opmerkingen

Opmerkingen betreffende algemene gegevens

VERANTWOORDELIJKE TECHNISCHE INSTALLATIES AANWEZIG BIJ AUDIT: [REDACTED]

Algemene opmerkingen en lijst van toegevoegde documenten

Handtekeningen voor ontvangst en kennisname

Datum van de diagnose 12/12/2014

Naam : VANDERHAEGHEN

Voornaam : Christophe

Erkenningsnr : VBW000011

E-mail : christophe@enverto.be

Telefoon : 011 283351

Gsm : 011 283351

Handtekening technicus verwarmingsaudit



Bijlage: aanvullende informatie en premies

Wat is een verwarmingsaudit? Oudere verwarmingstoestellen (van voor 1988) hebben meestal een slecht productierendement. Vaak is het interessant om een oud verwarmingstoestel te vervangen door een moderne condensatieketel die een veel hoger productierendement behaalt. Bij de verwarmingsaudit van uw centraleverwarmingsinstallatie wordt nagegaan of het financieel aantrekkelijk is om uw verwarmingstoestel te laten vervangen. De eigenaar van een centraal stooktoestel met een vermogen van meer dan 100 kW moet periodiek een verwarmingsaudit laten uitvoeren van de hele verwarmingsinstallatie. Deze verwarmingsaudit moet tweejaarlijks (stookolie) of vierjaarlijks (gas) uitgevoerd worden door een erkende technicus verwarmingsaudit. Voor centrale stooktoestellen met een vermogen van 20 tot en met 100 kW moet deze verwarmingsaudit vijfjaarlijks uitgevoerd worden door een erkende technicus vloeibare of gasvormige brandstof.

Premies voor energiebesparende investeringen

Op www.energiesparen.be (rubriek subsidies) krijgt u een overzicht van alle premies voor energiebesparende investeringen, bijvoorbeeld voor dakisolatie, hoogrendementsglas, condensatieketel en zonne-energie. Voor die informatie kunt u ook elke werkdag van 9 tot 19 uur bellen naar het gratis nummer 1700 van de Vlaamse overheid.

Verplichte keuringen voor cv-installaties

Het vegen van de schoorsteen, reiniging van ketel/brander met attest en het afstellen van brander met attest is voor stookolie ketels jaarlijks verplicht en voor gas installaties tweejaarlijks.

Nuttige adressen en websites

Vlaams Energieagentschap, tel. 1700 (gratis nummer), www.energiesparen.be

Departement Leefmilieu, Natuur en Energie - www.lne.be/themas/erkenningen/verwarming: regelgeving centrale verwarming

Organisatie voor Duurzame Energie (ODE) Vlaanderen vzw, tel. 02 218 87 47, www.ode.be

Informazout, tel. 078 15 21 50, www.informazout.be

Koninklijke Vereniging van Belgische Gasvklieden (KVBG), tel. 02 383 02 00, www.aardgas.be

Provinciaal Centrum voor Duurzaam Bouwen, KampC, tel. 014 27 96 50, www.kampc.be

Centrum Duurzaam Bouwen, tel. 011 51 70 51, www.centrumduurzaambouwen.be